

OUDE WOONWIJK LAAG NL

Bouwjaar: 1900 - 1955

Samenvoeging: tuindorp, volkswijk, naoorlogse tuinstad laagbouw, naoorlogse woonwijk

Technische wijkeigenschappen

Laag NL: Klei of Veen ondergrond met een hoge grondwaterstand (1,0 m t.o.v. maaiveld) en beperkte infiltratie (5 mm/uur)

Relatief smal straatprofiel met bomen in verharding (plantvak ca 1,5 x 1,5 m = 2,25 m²), weinig ruimte voor aan- eengesloten groeiplaatsen voor bomen

Verdichte omgeving (tussen rijbaan, trottoir en parkeervakken)

Smal straatprofiel, hoge parkeerdruk, Weinig ruimte voor aaneengesloten groeiplaatsen voor bomen en infiltratie in groenstroken

Naast sterk verharde omgeving ook brede lanen en grote groenvakken geschikt voor infiltratie vanuit nabije omgeving

Geen bodemverbetering aanwezig

Hoge ondergrondse druk leidingen/kabels/riolering

Particuliere (voor)tuinen geven ruimte voor doorworteling waar de boom bij particulier groen kan komen

● Vochtvoorziening ● Soort ● Groeiplaats

Zonder mee te koppelen

- Toepassen bodembedekkers (I en B&O^A)
- Extra sproeien met tankwagens (I-NVT en B&O-€€€€)
- Minder maaien / creëren van ruigere stukken (I-€ en B&O-€€)
- Peilopzet oppervlaktewater (verhogen GW) (I en B&O^B)
- Water onttrekken uit nabijgelegen oppervlaktewater (I-€€€€ en B&O-niet bekend)
- Verbeteren bovengrondse bodemlaag t.b.v. bodemleven, nutriëntengehalte & bodemstructuur (I-€ en B&O-€)

Tijdens een vervangingsopgave

- Ontharden rondom vegetatie/vergroten boomspiegel (I-€ en B&O-€€)
- Afkoppelen daken + wegen naar bodem/ grondwater (I-€ en B&O-€€)
- Optimalisatie drainerende werking (I en B&O^B)
- Waterpasserende / infiltrerende verharding (I-€€€€ en B&O-€€)
- Verbeteren gasuitwisseling (I en B&O^B)
- Verdikken leeflaag (I-€€€€ en B&O-€€€)

Tijdens een herinrichtingsopgave

- Hol uitvoeren van groenvoorziening (I-€ en B&O-€€)
- Aanplanten droogtebestendig groen (I en B&O^A)

A	Gazon/ruw gras	I-€ en B&O-€	B	Vereist maatwerk, zie toelichting in rapportage
	Struiken	I-€€ en B&O-€€€€	C	Zie B&O van A
	Bosplantsoen	I-€€ en B&O-€€		
	Per boom	I-€€€€ en B&O-€€€€		

Kosten per maatregel gebaseerd op 'Kosten en baten maatregelen', hoofdstuk 4 NKWK-Droogte en Stedelijk Groen (2022)	Investeringskosten (I) € per m ² of m ³	Beheer & Onderhoud (B&O)
<10	€	<1 €
10-50	€€	2,5-5 €€
50-100	€€€	5-10 €€€
>100	€€€€	>10 €€€€

